

MODELO DE CARTA DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA /ECONÔMICA

Marília/SP, [●] de [●] de 2026.

À
COMISSÃO ESPECIAL DE CONTRATAÇÃO

Ref.: EDITAL – APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL

Prezados Senhores,

Em atendimento ao EDITAL em referência, apresentamos nossa PROPOSTA COMERCIAL para execução do objeto da presente LICITAÇÃO, consistente na CONCESSÃO ADMINISTRATIVA destinada à modernização, efficientização, expansão, operação, manutenção e gestão da infraestrutura de iluminação pública, bem como à implantação, operação e manutenção de solução integrada de monitoramento urbano, Centro de Controle Operacional (CCO/COI) e infraestrutura tecnológica associada.

Nossa proposta foi estruturada com base em modelagem técnico-operacional e econômico-financeira consistente, considerando as melhores práticas aplicáveis a projetos de Parcerias Público-Privadas, com especial atenção à sustentabilidade do contrato ao longo de todo o seu prazo de vigência, à eficiência na alocação de riscos e à maximização do desempenho dos serviços.

Propomos, como valor de CONTRAPRESTAÇÃO MENSAL MÁXIMA, na DATA-BASE estabelecida no EDITAL, o montante de:

R\$ [●] ([●])

observado que a CONTRAPRESTAÇÃO EFETIVA estará condicionada à aplicação dos mecanismos contratuais de ajuste, incluindo o FATOR DE MARCOS (FM) e o FATOR DE DESEMPENHO (FDG), os quais foram integralmente considerados na estruturação da presente proposta.

Declaramos que a presente PROPOSTA COMERCIAL é válida por [●] ([●]) dias, contados da DATA DE ENTREGA DOS ENVELOPES.

A formação desta proposta considerou, de forma abrangente e detalhada, todos os custos e investimentos necessários à plena execução do objeto contratual, incluindo:

- investimentos iniciais e recorrentes (CAPEX);
- custos operacionais e de manutenção (OPEX);
- custos financeiros e estrutura de capital;
- encargos tributários incidentes sobre o faturamento;
- custos associados à gestão, operação integrada e desempenho dos serviços.

A estrutura econômico-financeira da proposta encontra-se sintetizada nos seguintes parâmetros:

- **CAPEX TOTAL ESTIMADO:** R\$ [●]
- **OPEX TOTAL ESTIMADO:** R\$ [●]
- **PRAZO DA CONCESSÃO:** 30 (trinta) anos
- **TIR DO PROJETO:** [●] % a.a.

Destaca-se que a modelagem adotada assegura a adequada capacidade de investimento, a continuidade operacional e a manutenção dos níveis de desempenho exigidos contratualmente, mesmo diante de variações operacionais dentro dos limites previstos na MATRIZ DE RISCOS.

Declaramos, ainda, que:

(i) conhecemos integralmente o objeto da CONCESSÃO e todas as condições de execução dos SERVIÇOS, tendo realizado análise técnica e econômico-financeira suficiente para a elaboração desta proposta;

(ii) concordamos integralmente, sem ressalvas, com todas as disposições constantes do EDITAL, do CONTRATO e de seus ANEXOS;

(iii) a presente proposta foi elaborada com base nas premissas, dados e informações disponibilizados pelo PODER CONCEDENTE, sendo assegurada a recomposição do equilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO nos termos da legislação aplicável e das disposições contratuais, na hipótese de eventos não alocados à CONCESSIONÁRIA ou de inconsistências relevantes não identificáveis por diligência técnica razoável;

(iv) reconhecemos e aceitamos o sistema de mensuração de desempenho previsto no ANEXO DE INDICADORES, tendo incorporado seus efeitos à estrutura econômico-financeira da proposta, de modo a garantir aderência aos níveis de serviço exigidos;

(v) declaramos possuir capacidade técnica, operacional e econômico-financeira para execução integral do objeto contratual, assegurando a realização dos investimentos, a operação contínua e a manutenção dos ativos ao longo de todo o prazo da CONCESSÃO;

(vi) estruturamos a presente proposta com foco em eficiência, inovação tecnológica e integração de sistemas, visando não apenas o atendimento das obrigações contratuais, mas a entrega de resultados superiores em termos de qualidade dos serviços, confiabilidade operacional e geração de valor ao PODER CONCEDENTE.

Por fim, reafirmamos nosso compromisso com a execução eficiente, contínua e sustentável do objeto da CONCESSÃO, em estrita observância às disposições contratuais, regulatórias e legais aplicáveis.

Atenciosamente,

[PROPONENTE]

[REPRESENTANTE LEGAL]